Tarieflijst mutatieonderhoud 2025

Mozaïek Wonen

ALGEMEEN				
1	cilinders van buitendeuren vervangen (incl. uitboren)	€	59,00	/st
2	woning leegruimen	€	507,00	/m³
3	vloerbedekking van trap verwijderen	€	613,00	/st
6	vloerbedekking verwijderen	€	25,00	/m²
7	vloertegels/plavuizen verwijderen	€	30,00	/m²
8	wandtegels verwijderen	€	26,00	/m²
9	parket/laminaat verwijderen	€	20,00	/m²
10	wandbekleding verwijderen	€	53,00	/m²
11	Verwijderen haken, schroeven, pluggen ed	€	69,00	/pst
14	behang verwijderen	€	18,00	/m²
SANITAIR				
15	toiletpot inclusief zitting	€	343	/st
16	stortbak vernieuwen laaghangend	€	165	/st
17	stortbakdeksel vernieuwen	€	55	/st
18	toiletzitting met klep	€	81	/st
19	toiletfonteintje	€	111	/st
20	wastafel	€	203	/st
21	syphon chroom	€	43	/st
22	spiegel	€	39	/st
23	planchet	€	77	/st
24	doucheglijstang	€	71	/st
25	doucheslang	€	31	/st
26	handdouche	€	33	/st
27	douchegarnituur met glijstang	€	133	/st
28	Douchecabine verwijderen en afvoeren - exclusief	€	81	/st
29	Douche spatscherm verwijderen en afvoeren -	€	44	/st
KRANEN				
30	vlotterkraan stortbak	€	66	/st
31	stopkraan	€	42	/st
32	fonteinkraan	€	105	/st
33	douchemengkraan	€	179	/st
34	wastafelmengkraan	€	145	/st
35	keukenmengkraan	€	191	/st
36	wasmachinekraan	€	78	/st
37	Vlotterkraan stortbak	€	66	/st
ELEKTRICIEN				
38	elektrische bel zonder trafo	€	124	/st
39	beldrukker	€	31	/st
40	wandcontactdoos, enkel	€	34	/st
41	wandcontactdoos, dubbel	€	47	/st
42	schakelaar	€	39	/st
43	wissel combinatie	€	45	/st
44	trekschakelaar wasmachine	€	55	/st
45	MV bediening draadloos	€	117	/st
46	motorloze afzuigkap	€	233	/st
47	huistelefoon compleet	€	191	/st
48	centraal doosdeksel	€	12	/st
49	snoeruitbreiding verwijderen	€	40	/st
50	Groepenkast vervangen	€	529	/st
AFWERKING				
51	Wanden stucwerk herstellen <5mm	€	36	/m²
52	Wanden stucwerk herstellen >5mm	€	47	/m²
53	Plafonds stucwerk herstellen <5mm	€	44	/m²
54	Plafonds stucwerk herstellen >5mm	€	54	/m²
55	wandtegelwerk 15x15 wit	€	130	/m²
56	vloertegelwerk	€	178	/m²
57	vloer egaliseren tot 5m2	€	35	/m²
58	vloer egaliseren meer dan 5m2	€	32	/m²
59	kitwerk	€	8	/m¹
60	kitwerk vervangen	€	6	/m¹
61	vensterbank	€	112	/m¹
62	vensterbank tegel (per tegel)	€	78	/st
SCHILDERWERK				
63	binnendeur schilderen (per zijde)	€	72	/st
64	buitendeur schilderen (per zijde)	€	116	/st
65	radiator	€	100	/st
66	Schilderwerk op leidingen	€	12	/m¹
67	sauswerk binnenwanden 2 lagen	€	21	/m²
68	sauswerk plafonds 2 lagen	€	24	/m²
69	trap	€	500	/st
70	binnenkozijnen 2 lagen	€	14	/m¹
71	Lekkage, roet, nicotine of andere plekken	€	34	/m²
72	badkamer sauzen BSW anti-schimmel	€	57	/m²

KEUKEN				
73	keukenblok (exl. tegels) 180	€	1669	/st
74	keukenblok (exl. tegels) 210	€	1894	/st
75	keukenblok (exl. tegels) 240	€	2223	/st
76	keukenblad 180	€	573	/st
77	keukenblok 210	€	620	/st
78	keukenblad 240	€	652	/st
79	Bovenkast	€	137	/st
80	Onderkast	€	221	/st
81	keukenlade	€	95	/st
82	ladegeleider	€	95	/st
83	aanrechtdeurtje	€	111	/st
84	deurgreepje	€	17	/st
85	Bodemplaat aluminium	€	25	/st
86	hittestrip herstellen	€	25	/st
HANG- SLUITWERK				
87	ontbrekende sleutel cilinder	€	30	/st
88	ontbrekende sleutel centrale toegang	€	39	/st
89	profielcilinder alle maten	€	59	/st
90	buitenslot	€	92	/st
91	postbusslot	€	59	/st
92	loopslot	€	60	/st
93	vrij/bezetslot	€	66	/st
94	kastdeurslot	€	33	/st
95	raamboom met slot en kierstand	€	65	/st
96	raamboom met drukknop en kierstand	€	50	/st
97	Raam uitzetijzer	€	51	/st
98	deurkruk	€	33	/st
99	deurschild	€	17	/st
100	combisluiting wegdraaibaar	€	47	/st
101	noxon sluiting	€	51	/st
102	espagnolet compleet	€	104	/st
103	tochtstrip	€	35	/m¹
104	rooster mech. vent	€	39	/st
105	rooster in badkamerdeur	€	42	/st
CENTRALE VERWARMING				
106	thermostaatknop	€	42	/st
107	thermostaatkraan	€	50	/st
108	radiatorknop	€	12	/st
109	kamerthermostaat	€	210	/st
110	vulset	€	16	/st
111	ontluchten, bijvullen, ontsteken	€	61	/st
112	radiator reinigen	€	15	/st
113	warmtemeter	€	41	/st
TIMMERWERK				
114	voordeur	€	1127	/st
115	balkon / achterdeur	€	1024	/st
116	stompe binnendeur	€	362	/st
117	stompe binnendeur groot glas	€	397	/st
118	opdekdeur	€	303	/st
119	dorpel holonite	€	69	/st
120	plint aanbrengen	€	21	/m¹
121	koplatten	€	18	/m¹
122	gipsplatenplafond incl. sauzen tot 5m2	€	127	/m²
123	gipsplatenplafond incl. sauzen meer dan	€	123	/m²
124	vensterbank werzalit 30 cm breed	€	112	/m¹
125	trapleuning recht	€	49	/m¹
126	Deur schoon, sticker, lijmrest en schadevrij	€	8	/st
127	Kozijn schoon, sticker,lijmrest en schadevrij	€	8	/st
128	Raamfolie incl. lijmresten verwijderen	€	13	/st
129	Vlizotrap	€	935	/st
130	Vloerluik	€	90	/st
TUIN				
131	Tuin leeg en schoon opleveren	€	537	/pst
132	Hoge struiken rooien tot 1,8m	€	236	/st
133	Hoge bomen ontstaan tijdens verhuur,	€	442	/st
134	Straatwerk ophogen	€	70	/m²
135	Straatwerk herstellen	€	37	/m²
118	uurtarief	€	74	p/s

alle prijzen zijn inclusief BTW en loonkosten
tarieven per 1 juli 2025